CONTRATO DE OBRA MC-SAD-00378-2020



OBJETO: CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA, PARTE ELÉCTRICA E HIDROSANITARIAS PARA LA MODERNIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE UN AMBIENTE DE FORMACIÓN PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN LABORATORIO HÚMEDO AMBIENTAL, EN EL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y SERVICIOS, SENA REGIONAL SAN ANDRÉS RELACIONADOS CON EL PROYECTO SGPS – 6853 DE LA LÍNEA 23

INFORME PARCIAL DE OBRA

DICIEMBRE DE 2020 - DICIEMBRE DE 2020

Bogotá D.C., Av. Calle 19 No. 20-76 Int. 15. Of. 101 Tel. 7564726 Celular 3164544686 - 3223626494
San Andrés Islas Av 20 de julio No. 2-118 Cel. 3183517418-3005071344
leticia, Calle 24 No. 3BE-05 Ciudad Nueva Celular 3164544686
Email. info@ingarangosas.com

Tabla de contenido

I. INTRODUCCION 4

II. CONTRATO DE OBRA 5

1. ASPECTOS FINANCIEROS 5

1.1 GENERALIDADES 5

1.2 ACTIVIDADES REALIZADAS 5

1.2.1 TRAZADO Y REPLANTEO 5

..... 5

1.2.2 DESMONTE DEARMARIOS EXISTENTE 5

1.2.3 Tuberías PVC RDE 21 ø 3/4" 6

1.2.4 Tuberías PVC RDE 13,5 ø 1/2" 7

1.2.5 Válvula Compuerta Tipo Red White ø 3/4" 7

1.2.6 Válvula Compuerta Tipo Red White ø 1/2" 7

1.2.7 Punto hidráulico Sanitario, salida lavabo 8

1.2.8 Punto hidráulico llave de control 8

1.2.9 Tuberías PVC Sanitaria Ø 2" 9

1.2.10 Registro de Aguas Negras de 40x40 con tapa 10

1.2.11 Punto Sanitario Sifón de piso Ø 2" 10

1.2.12 Punto Sanitario Lavaplatos Ø 2" 11

1.2.13 Suministro e instalación de salida eléctrica para iluminación interior 11

1.2.14 Suministro e instalación de salida eléctrica para interruptor doble interior 12

1.2.15 Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorrientes normal 12

1.2.16 Suministro e instalación de Salida de tomacorriente a 110 V GFCI, con polo a tierra 13

1.2.17 Salida Tomas Dobles 110 V con polo a tierra 13

1.2.18 Salida Interruptor Doble 14

1.2.19 Suministro e instalación de acometida en cable libre de halógenos 2N°12 AWG + 1N°12 AWG- (tierra). 14

1.2.20 Construcción de muro en súper board dos cara 0.10mm, estucado y pintado 15

1.3 ASPECTOS TECNICOS 16

1.3.1 AVANCE EN EL PERIODO 16
1.4 ASPECTOS RELEVANTES.....16
1.5 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 16
1.5.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 16
III. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 17

I. INTRODUCCION

En este informe describe lo relacionado con la ejecución de obra del contrato de obra MC-SAD-00378-2020 de 2020 cuyo objeto consiste en: **CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA, PARTE ELÉCTRICA E HIDROSANITARIAS PARA LA MODERNIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE UN AMBIENTE DE FORMACIÓN PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN LABORATORIO HÚMEDO AMBIENTAL, EN EL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y SERVICIOS, SENA REGIONAL SAN ANDRÉS RELACIONADOS CON EL PROYECTO SGPS – 6853 DE LA LÍNEA 23** DEL SENA., de igual forma se presenta el estado de obra, estado de ejecución, informe fotográfico y memorias de cálculo de las diferentes actividades establecidas en este contrato.

II. CONTRATO DE OBRA

1. ASPECTOS FINANCIEROS

1.1 GENERALIDADES

Valor Contrato principal:	$ 28,192,930.34
Total Contratado	$ 28,192,930.34

1.2 ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realizaron las obras adecuaciones de infraestructura arquitectónica, parte eléctrica e hidrosanitarias para la modernización y adecuación de un ambiente de formación para la implementación de un laboratorio húmedo ambiental del SENA regional San Andrés a continuación se realiza una descripción total de los ítems realizados hasta la fecha:

1.2.1 TRAZADO Y REPLANTEO

- S replanteo de acuerdo con los planos remitidos por la entidad. Esta actividad se finalizo totalmente con las cantidades de obra iniciales.



1.2.2 DESMONTE DEARMARIOS EXISTENTE

Se desmonto el armario color verde que se encontraba en la parte del fondo del área a intervenir y se coloco en donde dispuso el supervisor de la obra.



1.2.3 Tuberías PVC RDE 21 ø 3/4"

Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, el día 17 en las horas de la tarde se instalan



1.2.4 Tuberías PVC RDE 13,5 ø 1/2"

Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, el día 17 en las horas de la tarde se instalan



1.2.5 Válvula Compuerta Tipo Red White ø 3/4"

Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, el día 17 en las horas de la tarde se instalan



1.2.6 Válvula Compuerta Tipo Red White ø 1/2"

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, el día 17 en las horas de la tarde se instalan



1.2.7 Punto hidráulico Sanitario, salida lavabo

Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.8 Punto hidráulico llave de control

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, el día 17 en las horas de la tarde se instalan



1.2.9 Tuberías PVC Sanitaria Ø 2"

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería
-



1.2.10 Registro de Aguas Negras de 40x40 con tapa

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se funden en las horas de la tarde del día 17 de diciembre tubería



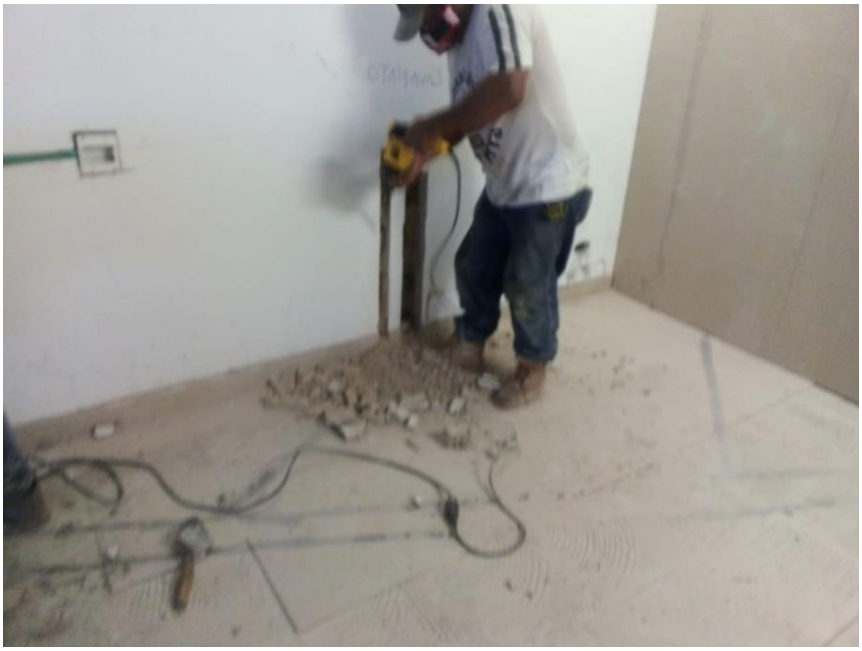
1.2.11 Punto Sanitario Sifón de piso Ø 2"

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.12 Punto Sanitario Lavaplatos Ø 2"

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.13 Suministro e instalación de salida eléctrica para iluminación interior

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.14 Suministro e instalación de salida eléctrica para interruptor doble interior

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.15 Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorrientes normal

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.16 Suministro e instalación de Salida de tomacorriente a 110 V GFCI, con polo a tierra

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.17 Salida Tomas Dobles 110 V con polo a tierra

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.18 Salida Interruptor Doble

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



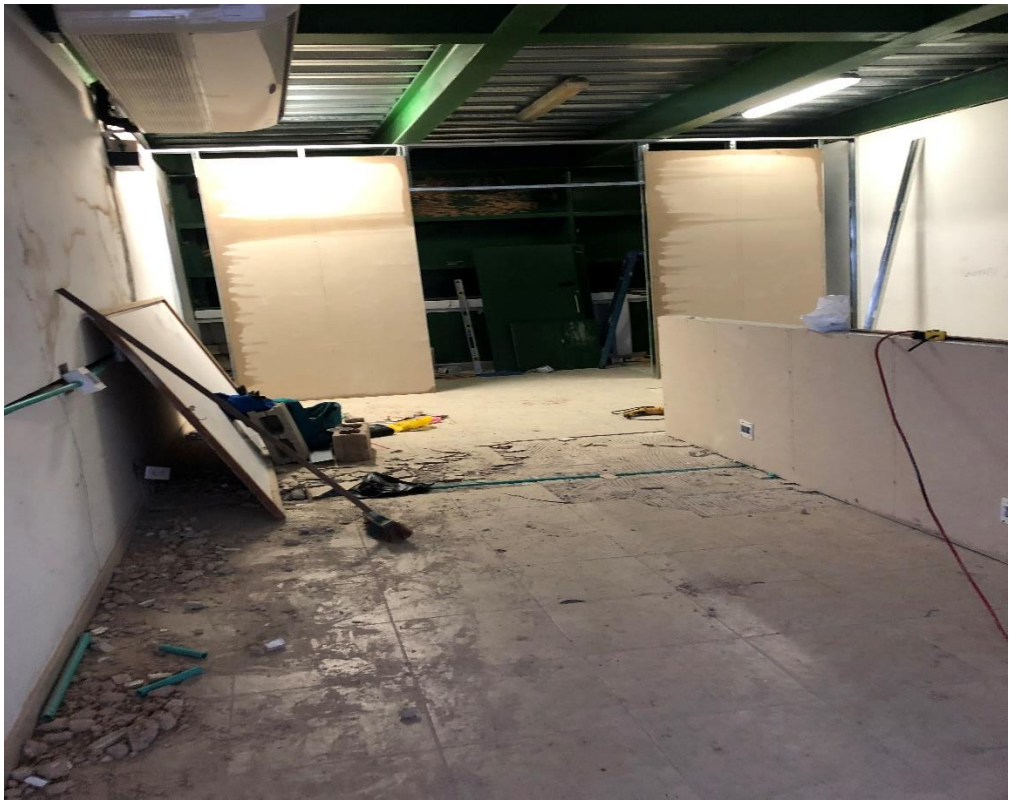
1.2.19 Suministro e instalación de acometida en cable libre de halógenos 2N°12 AWG + 1N°12 AWG- (tierra).

- Se realizaron las excavaciones por donde indican los planos, se instala la tubería



1.2.20 Construcción de muro en súper board dos cara 0.10mm, estucado y pintado

- Se instalan los muros en su totalidad y se esta a la espera de acabar de instalación de tubería para dar paso a estucar y pintar.



De acuerdo con las obras intervenidas hasta el 17 de diciembre se tiene una inversión de CATORCE MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 14.511.846) valor correspondiente al 51% del contrato principal de obra MC-SAD-00378-2020 este valor es de acuerdo a los ítems estimados en el contrato

El acta de corte a entregar presenta los ítems relacionados en el contrato original, esto da una ejecución de inversión de CATORCE MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 14.511.846).

Ver anexo de acta autorizada y firmada por las partes para su aprobación de pago.

1.3 ASPECTOS TECNICOS

1.3.1 AVANCE EN EL PERIODO

A la fecha se ha culminado un 53% de la obra civil aproximadamente.

1.4 ASPECTOS RELEVANTES

1. Se determina al pago de la primera factura por el 50% tal cual como lo indican los pliegos

1.5 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.5.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

En este aspecto se han desarrollado las siguientes actividades:

Seguridad social: se mantiene constante exigencia sobre la afiliación de todo el personal de obra a las distintas entidades de seguridad social.
Trabajos en altura: se hacen con base en los requerimientos de la Resolución 3673 De 2008.

III. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se recomienda hacer mantenimiento del muro en donde se encuentra la ventana y la puerta ya que este no esta dentro de las actividades del contrato